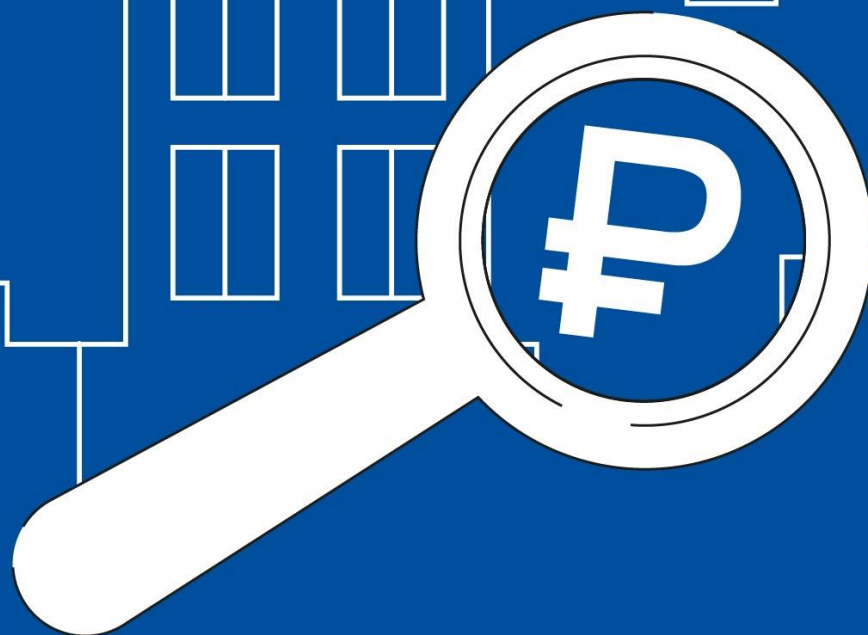
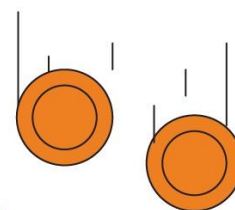


Имущественные налоги ПО-НОВОМУ: что и как нужно заплатить до 1 декабря


мои финансы

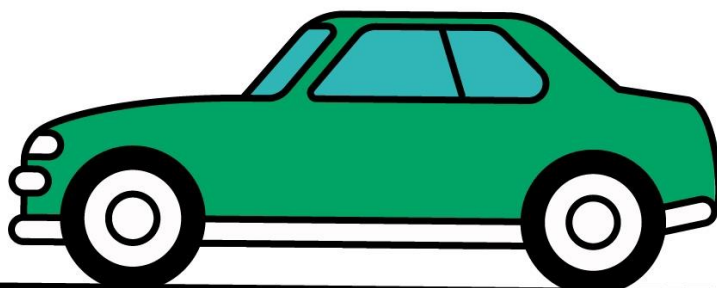




Какие налоги нужно заплатить?

2. Транспортный налог (за владение автомобилем, мотоциклом, снегоходом, катером, гидроциклом и др.)

Он рассчитывается в зависимости от региона, вида транспортного средства, периода владения и мощности двигателя.



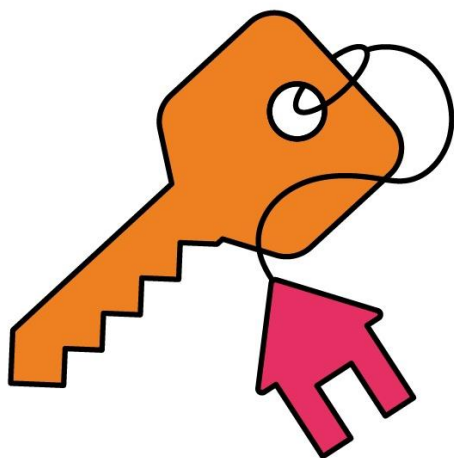
мои финансы



Какие налоги нужно заплатить?

1. Налог на имущество физлиц (за владение комнатой, квартирой, домом, гаражом, кладовым помещением, машиноместом и др.)

Он зависит от кадастровой стоимости объекта, зарегистрированного в ЕГРН. Ставка зависит от вида объекта и региона, в котором он расположен.



мои финансы



Важно

В 2023 году мы оплачиваем налоги за 2022 год, а в 2024 году будем платить налоги за 2023 год.

Это важно понимать, поскольку иногда происходит путаница – человек становится собственником какого-то имущества и в тот же год ждет счет, а он не приходит.



Пример

С одного счета происходит оплата за квартиру, машину, земельный участок, самозанятость и НДФЛ с прибыли по иностранным дивидендам.

Раньше нужно было формировать платежное поручение по каждому налогу, теперь – нет. Счет всего один, и с него списываются деньги на оплату налогов в закрепленные законом сроки.



мои финансы



Что такое ЕНС?

В 2023 году каждый налогоплательщик стал обладателем Единого налогового счета.

Новая система упрощает расчеты: из личного кабинета налогоплательщика на сайте ФНС можно оплачивать все налоги одной транзакцией, а не отдельно каждый, как это было раньше.



мои финансы



Какие налоги нужно заплатить?

3. Земельный налог (за владение земельным участком, который находится в собственности, бессрочном пользовании или пожизненном владении)

Он рассчитывается исходя из кадастровой стоимости земельного участка. Ставка зависит от категории используемой земли и региона.



мои финансы



Как рассчитывается налог на имущество?

Налог рассчитывает ФНС. После чего присылает налоговое уведомление – достаточно лишь нажать на кнопку «Оплатить».

Те, кто привык все проверять и контролировать, могут произвести вычисления самостоятельно (как это сделать – рассказали в статье на портале «Мои финансы»).

оплатить



мои финансы



Как оплатить налог?

В личном кабинете налогоплательщика на сайте ФНС России.

«Если на счете по состоянию на 1 декабря не будет достаточно средств, начислят пени, равную 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый день просрочки», –

предупреждает руководитель корпоративной и налоговой практики юридической компании «Интерцессия» Ирина Егорова.



Важно

За неуплату налога предусмотрен штраф в размере 20% от неоплаченной суммы. Если будет доказано, что неуплата была умышленной, то штраф может быть увеличен до 40% от суммы.

Кроме того, если денег на банковских счетах не обнаружится, может быть запущена процедура взыскания имущества через службу судебных приставов.